

Köszgyűlési Jegyzőkönyv

Felvéve: 2016.02.23. -án 17 órakor a Budapest, VII. ker. Dózsa György út. 46.szám
3.sz. Gondozási központ földszinti étterem helységében.

Tárgy: Budapest, VII. ker. Szinva u.6-8.számú Társasházi 2015.évváró közgyűlés.

A közgyűlés napirendi pontjainak megfelelően:

1./Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása.

Határozathozatal.

2./2015. évi elszámolás ismertetése, és elfogadása. Határozathozatal.

3./2015. évi elszámolás, a rezsicsökkentés által elért megtakarítás felhasználás.

Határozathozatal.

4./2016. évi költségvetés ismertetése, és jóváhagyása. Határozathozatal.

5./a.)2016.évi Főváros VII.ker.Önkormányzat által kiírt Általános Társasházi pályázaton való részvétel. (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6. I.sz. belső udvar I-II-III-as szinteken). Határozathozatal.

b.)2016.évi Főváros VII.ker.Önkormányzat által kiírt Általános Társasházi pályázaton való részvétel. (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6.-8.sz.I-II-III-IV-es belső udvarok I-II-III-as szinteken). Határozathozatal.

6./a.)Banki hitel felvételtől szavazás, a meglévő lakástakarékbetét szükség szerinti módosítása (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6. I. szám belső udvar I.-II.-III.-as szinteken) Határozathozatal.

. Felújítási munkákról szavazása,

. Kivitelező kiválasztásáról szavazása

b.)Banki hitel felvételtől szavazás, a meglévő lakástakarékbetét szükség szerinti módosítása (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6-8.sz. I-II-III-IV-es belső udvarok I-II-III-as szinteken) Határozathozatal.

. Felújítási munkákról szavazása

. Kivitelező kiválasztásáról szavazása

7.)Egyebek:

.Tájékoztatás térfigyelő kamera ügyben,

.Tűzvédelmi szabályzat készítése.

.Tájékoztató az SZ.M.SZ. és a Házirend (2003.12.28.)módosítása, Földhivatal történő beadása a 10.sz.(2014.07.07.)határozatnak és a Társasházi törvénynek megfelelően.

.Tájékoztató fő vízmérőóra kiépítése, burkolat bontási stop után.

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről: 5,69% Kovács György Péter sk.

Magántulajdon %: 85,52%

Fővárosi tulajdon %: 8,08% meghatalmazás

Kincstári tulajdon %:0,71%

A jelen közgyűlés a meghívóban meghirdetett 17:15 II. időpontban határozat képes. (57,03%)

levezető elnök: Perényi József
jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

2.

1.(2016.02.23.) Napirendi pont: Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása.

Levezető elnök: Perényi József

Jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Benkő Lászlóné, Szász Csaba

Szavazásra kerül sor!

1.Határozat: A jelenlévők egyhangúan megszavazták 1. napirendi pontot.

2.-3.-4.-5./a.b.-7.(2016.02.23.)Napirendi pontok:

Szavazásra kerül sor!

2.-3.-4.-5./a.b.-7.Határozat:

A jelenlévők egyhangúan elfogadták a 2.-3.-4.-5./a.b.-7. napirendi pontok kitűzését.

6./a.b.Határozat:

A jelenlévők 43,26 % igen, 5,69 % (Önk.)nem, 8,08% tartózkodás mellett, 42,97% nem vett részt szavazati többséggel elfogadták a 6./a.b.(2016.02.23.)sz. napirendi pont kitűzését.

2.(2016.02.23.)2015.évi elszámolás ismertetése

Perényi J. -(SZ.V.B. részéről) beszámol a 2015. évben történt munkálatokról, felújításokról.

A jelenlévők a beszámolót egyhangúlag elfogadták.

A közös képviselő tájékoztatja a tulajdonosokat, hogy a 2015. évi elszámolást a társasházi törvény alapján független gazdasági ellenőrzés után, a számvizsgáló bizottság is átnézte, és azt rendbe találta, (erről jegyzőkönyv is készült) csak, ezután került kiküldésre az Önök részére.

A közös képviselő felteszi a kérdést minden jelenlévő tulajdonos megkapta - e az elszámolást?

Válasz- igen. Tételesen olvassam fel vagy kérdéseket tesznek fel? kérdéseket..

Lászlóné- mi van a világítással, miért nem működik a Szinva u.6.sz. alatt., minek olyan hatalmas virágláda.. agyon van öntözve.. kipusztul a növény

Közös képviselő- Perényi J. válaszol - folyamatosan belenyúltak ismeretlenek az elosztó szekrényekbe, ahol is ezzel több alkalommal zárlatot okoztak ez generálta a további hibákat, melyeket mostanra sikerült megjavítatnunk. Perényi J. - Növény kérdésben válaszol. (szakszerű)

levezető elnök: Perényi József
jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

2016.02.23.
9

3.

Közös képviselő-megvalósult...

.A meglévő CODEFON kaputelefon rendszer kód meghagyása mellett, proxira történő cseréje mind a két kapubejárat esetében. (Szanyi Róbert tulajdonos szakmai bevonásával).

Tulajdonos részére /2db proxí jár társasház költségére, minden további kérés saját költségén történik. (egyhangú döntés alapján)

. Térfigyelő kamerák szükség szerinti cseréjére vonatkozó bruttó 111.300.-Ft összegű árajánlat. (Szanyi Róbert tulajdonos szakmai bevonásával). (egyhangú döntés alapján).

Egy magasabb összeg került elfogadásra összes térfigyelő kamerák cseréjénél, melyet az AGENT KFT. felajánlására és egyben finanszírozásában került sor.

A társasházra kizárólag az üzemeltetés és annak költségének vonzata tartozik.

. Lift túlterhelés gátló felszerelése és beállítása (H és F KFT.) lift karbantartó. (egyhangú döntés alapján). lift esetében a proxí felszerelése leszavazásra került.

nem valósult meg....

.Műgyantával történő bevonása a függőfolyosói szakaszokon Sz.6. I, és Sz.8. I. udvarokban (előzetes felmérés alapján) helyette felújítás szükséges...szakvélemény alapján

Lászlóné - a takarítás (felmosás) a liftnél balesetveszélyes a burkolaton hagyva...

Dénes I. - megerősíti., pincei strang elzárók feltáblázása..

Közös képviselő- továbbítom a takarító vállalkozó felé..., a karbantartás terhére meg fog történi amikor is sor kerül az új fővízmérő bekötésére ,azzal együttesen.

Karsai T. - Biztosítás költsége elég magas kellene kérni más biztosítóktól ajánlatot.

Közös képviselő- válaszol módosításra került a kötvény(víz plusz) egyrészt, más részt érték követő...

Napirenden kívüli Határozat:

a jelenlévők 49,43 Igen 1,62%(Karsai)Nem, 5,98% (Sárai1,99%,Karip1,60%,Lászlóné2,39%)

Tartózkodás mellett, 42,97% nem vett részt, szavazati többséggel leszavazták Karsai T. javaslatát a biztosító váltás terén, marad a Generali-Providencia ZRT.

levezető elnök: Perényi József

jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

4.

2./Határozat:

A jelenlévők 57,03% Igen, 0% Nem, 0% tartózkodás mellett, 42,97% nem vett részt megszavazták a 2015.évi elszámolást és a közös képviselőnek a tárgyévi ügykezelői tevékenységet jóváhagyták.

3./(2016.02.23.)sz.

2015. évi elszámolás, a rezsicsökkentés által elért megtakarítás felhasználása.

Közös képviselő - tájékoztatja a jelenlévőket, a rezsicsökkentés a 2016.évi közös költség tervezésnél már figyelembe lett véve a közüzem költség nemekben, és egyben a 2010. évi közgyűlési határozat érvényesítése, valamint víz-csatorna jóváírása a vízóra nélküli tulajdonosok tekintetében, mely csatolásra került 2015.évi elszámolás mellé.

3./Határozat:

A jelenlévők egyhangúan 57,03% Igen, 0% Nem, 0 % tartózkodás mellett, 42,97% nem vett részt megszavazták a 2015.évi elszámolás, a rezsicsökkentés által elért megtakarítás felhasználása közüzemű számlák kiegyenlítésére fordítandó.

4. 2016. évi költségvetés

A közös képviselő tételenként ismerteti a költségvetést,

Közös képviselet - Számvizsgáló Bizottság javaslata :

2016.01.01.175.-/m2/hó vízórás

2016.01.01.255.-/m2/hó vízóra nélkül

Várható karbantartás:

. szolgálati lakás, közös WC megszüntetése. strang elzárók szükség szerinti beépítése, táblázása

Perényi J. - javaslat: Szinva u.6. lépcsőház pihenőinek újra burkolása az I.-es udvari szintekkel kapcsolódóan megegyező burkolattal azonos kivitelben.

Károlyi- milyen lenne a burkolat? Én a régi burkolatú választanám

Közös képviselő- az nagyon drága lenne legyártatni..

Perényi J. - további növények vásárlása a tönkrementek helyére.

levezető elnök: Perényi József

jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

5.

4./Határozat:

A jelenlévők a közös képviselet és a számvizsgáló Bizottság által előterjesztett változatot 57,03% Igen, 0% Nem, 0% Tartózkodás, nem vett részt 42,97%, mellett került megszavazásra 2016.01.01.175.-/m2/hó vízáraz, 2016.01.01.255.-/m2/hó vízára nélküli, közös költség került elfogadásra.

Karbantartásra a következő javaslatok kerültek elfogadásra.

szolgálati lakás, közös WC megszüntetése, strang elzárók szükségsszerinti beépítése, táblázása

Perényi J. -javaslata: Szinva u.6. lépcsőház pihenőinek újra burkolása az I.-es udvari szintekkel kapcsolódóan megegyező burkolattal azonos kivitelben.

Perényi J. - további növények vásárlása a tönkrementek helyére.

5./a. (2016.02.23.) 2016. évi Főváros VII. ker. Önkormányzat által kiírt Általános Társasházi pályázaton való részvétel. (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6. I.sz. belső udvar I-II-III-as szinteken).

5./a.Határozat:

A jelenlévők a közös képviselet és a számvizsgáló Bizottság által előterjesztett változatot 50,86 % Igen, 6,17 % Nem, 0% Tartózkodás, nem vett részt 42,97%, mellett szavazattal úgy döntött, hogy a társasház részt kíván venni

a Budapest, Főváros VII. ker. Önkormányzat által kiírt 2015.évi Általános Társasházi felújítási pályázaton 40/2013. (VI.26.)sz. Önkormányzati rendelet alapján a pályázati feltételeket elfogadja és felhatalmazza az Alexa BT. (közös képviselőt) a pályázati anyag benyújtására és a pályázattal kapcsolatos anyagok aláírására.

A pályázat tárgya: Szinva u.6. sz.I.sz. belsőudvari I-II.-III.-as szinteken függőfolyosó megerősítése statikai szakvélemény alapján.

Kivitelezés összege: 3.318.150.Ft Áfás áron, azaz hárommillió-háromszáztizennyolcezer-egyszázötven 00/Ft, mely tartalmazza a Statikai szakvélemény aktualizálását és az engedélyezési terv költségét egyben.

A kért támogatás 1.659.075.-Ft, azaz egymillió-hatszázötvenkilencezer-hetvenöt 00/Ft.

Kivitelező neve: Márton és Társa KFT. (2146.Mogyoród .Munkácsy Mihály u.7/a.)

Adószám: 13191205-2-13, Cg.:13-09-097406/10 Képviselője: Márton László

Műszaki ellenőr neve: Tamáska György (M-É-I-MÉK-01967)

Statikus neve: Csepeli Péter (CST. Mérnök KKT.,MMK01 6105SZÉS1,MMK136480TT)

A társasház 50% önrésszel rendelkezik a 11707024-20299848 sz. elkülönített számlán.

A tulajdonosok hozzájárulnak az azonnali inkasszó benyújtásához az Önkormányzat javára.

A társasháznak nincs olyan tartózkodása ami a támogatás visszafizetését veszélyeztetné.

A közgyűlési jegyzőkönyv mellékletét képezi a tulajdonosi lista.

levezető elnök: Perényi József

jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

6.

5./b. 2016.évi Főváros VII.ker. Önkormányzat által kiírt Általános Társasházi pályázaton való részvétel. (Életveszélyes függőfolyosó megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6.-8. sz. I-II-III-IV-es belső udvarok I-II-III-as szinteken).

5.b.Határozat:

A jelenlévők a közös képviselet és a számvizsgáló Bizottság által előterjesztett változatot 6,17% Igen, 50,86% Nem, 0% Tartózkodás mellett, nem vett részt 42,97%, szavazattal úgy döntött, hogy a társasház nem kíván részt venni

a Budapest, Főváros VII.ker Önkormányzat által kiírt 2015.évi Általános Társasházi felújítási pályázaton 40/2013. (VI.26.)sz. Önkormányzati rendelet alapján a pályázati feltételeket elfogadja és felhatalmazza az Alexa BT. (közös képviselőt) a pályázati anyag benyújtására és a pályázattal kapcsolatos anyagok aláírására.

.A pályázat tárgya:Szinva u.6-8.sz. I-II-III-IV-es belső udvarok I-II-III-as szinteken függőfolyosó megerősítése statikai szakvélemény alapján

.Kivitelezés összege: 13.183.604 Ft Áfás áron, mely tartalmazza a Statikai szakvélemény aktualizálását és az engedélyezési terv költségét egyben.

.Kivitelező neve: Márton és Társa KFT. (2146.Mogyoród .Munkácsy Mihály u.7/a.)

.Adószám: 13191205-2-13, Cg.:13-09-097406/10 Képviselője: Márton László

.Műszaki ellenőr neve: Tamáska György (M-É-I-MÉK-01967)

.Statikus neve: Csepeli Péter (CST.Mérnök KKT.,MMK01 6105SZÉSI,MMK136480TT)

.A társasház 50% önrésszel rendelkezik a 11707024-20299848 sz. elkülönített számlán.

.A tulajdonosok hozzájárulnak az azonnali inkasszó benyújtásához az Önkormányzat javára.

.A társasháznak nincs olyan tartózkodása ami a támogatás visszafizetését veszélyeztetné.

.A közgyűlési jegyzőkönyv mellékletét képezi a tulajdonosi lista.

6./a.)Banki hitel felvételtől szavazás,a meglévő lakástakarékbetét szükség szerinti módosítása. (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6. I. szám belső udvar I.-II.-III.-as szinteken).

. Felújítási munkákról szavazása,

. Kivitelező kiválasztásáról szavazása

a társasház 1076. Budapest, Szinva u 6-8 lakások száma 43 db,

a közgyűlés határozatképességének 57,03% tulajdoni hányad igazolása
(levezető elnök és a jegyzőkönyvvezető által)

levezető elnök: Perényi József

jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

7.

6.a.)(2016.02.23.)sz.Határozat

A jelenlévők a közös képviselő és a számvizsgáló Bizottság által előterjesztet változatot 0% Igen 48,95 % Nem, 8,08 % Tartózkodás mellett, nem vett részt 42,97%,egyhangú szavazati többséggel nem veszik igénybe a banki hitel felvételét a felújítási munkákat saját önerőből kívánja a társasház megvalósítani.

.A társasház (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u. 6. I.sz. belső udvar I- II- III-as szinteken). felújítási munkákat megszavazta, mely az Alapító Okirat szerint a társasház közös tulajdona.

b.)Banki hitel felvételtől szavazás,a meglévő lakástakarékbetét szükség szerinti módosítása (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6-8.sz. I-II-III-IV-es belső udvarok I-II-III-as szinteken)

. Felújítási munkákról szavazása

. Kivitelező kiválasztásáról szavazása

a társasház 1076. Budapest, Szinva u 6-8 lakások száma 43 db,
a közgyűlés határozatképességének 57,03.%tulajdoni hányad igazolása
(levezető elnök és a jegyzőkönyvvezető által)

6.b.)(2016.02.23.)sz.Határozat

A jelenlévők a közös képviselő és a számvizsgáló Bizottság által előterjesztet változatot 0% Igen 48,95 % Nem,8,08 % Tartózkodás mellett, nem vett részt 42,97%,egyhangú szavazati többséggel nem veszik igénybe a banki hitel felvételét a felújítási munkákat saját önerőből kívánja a társasház megvalósítani.

.A társasház (Életveszélyes függőfolyosók megerősítése statikai szakvélemény alapján Szinva u.6.-8. I-II-III-IV.-es. belső udvarok I-II-III-as szinteken). felújítási munkákat megszavazta, mely az Alapító Okirat szerint a társasház közös tulajdona.

7./Egyebek:

.Tájékoztatás térfigyelő kamera ügyben,

.Tűzvédelmi szabályzat készítése.A jelenlévők tájékoztatva lettek a Társasházra vonatkozó új tűzvédelmi előírásokról és egyben azokat tudomásul vették.

.Tájékoztató az SZ.M.SZ. és a Házirend (2003.12.28.)módosítása,Földhivatal történő beadása a 10.sz.(2014.07.07.) határozatnak és a Társasházi törvénynek megfelelően.

.Tájékoztató fő vízmérőóra kiépítése, burkolat bontási stop után.

Közös képviselő - A jelenlévők az egyebekben szerepeltekről történt tájékoztatót egyhangúan elfogadták.

kmf.

levezető elnök: Perényi József

jegyzőkönyv-hitelesítő: Benkő Lászlóné

jegyzőkönyvvezető: Nagyné F. Andrea

jegyzőkönyv-hitelesítő: Szász Csaba

17.10 44,84% } I. IDŐ
 17.10 2,39% } II. IDŐ
 17.10 1,51% }
 1,62% }
 2,74% }
 1,94% }
 1,95% }

JELENLÉTI ÍV

VII. Szinva u. 6-8.sz. Társasház

2015. évváró közgyűlési jegyzőkönyv melléklete

2016.02.23.-án 17:00 órakor a Budapest, VII. Dózsa Gy. 46.3sz

Gondozási központ.

1./SUPREX KFT. pince	1,89%.....	
2./VII.Önkormányzat pince	2,13%.....	
3./Aradyné Szűsz Gyöngyi pince	4,58%.....	
4./Fővárosi Önkormányzat BKV ZRT.	2,73%.....	
5./Selmeczi Aurél pince	1,14%.....	
6./Fővárosi Önkormányzat fszt.	5,35%.....	

Szinva u. 8.sz.

7./ Szabados Elemérné fszt.2.	0,62%.....	
8./Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Iroda fszt.3.	0,71%.....	
9./VII.Önkormányzat fszt.4.	1,91%.....	
10./Dr.Salajev Vitalij fszt.6./a.	1,06%.....	
11./Fiedler Krisztina I.6.	2,26%.....	
12./ Galina Fedotenko I.7.	2,55%.....	
13./Szentirmai Anna I.8.	1,89%.....	
14./Nagy Ágnes I.9.	2,05%.....	
15./Vizkeleti Ferenc I.10.	1,69%.....	
16./Horváth Tibor II.11.	2,35%.....	
17./Kolompárné Pusztai Mónika II.12.	2,59%.....	
18./Korossy Zsuzsa II.12./a.	1,94%.....	
19./Dr.Gáthy Zsuzsa II.14.	1,92%.....	
20./Benkő Lászlóné II.15.	1,74%.....	
21./Molnár Sándor és n.III.16.	2,30%.....	
22./Dénes Ildikó III.17.	2,58%.....	
23./Szentirmai Anna III.18.	1,93%.....	
24./Éberli Károly és n.III.19.	1,85%.....	
25./Gárdos Gábor III.20.	1,74%.....	

Szinva u. 6.sz.

26./Agent KFT.	fszt.1.	2,74%.....	
27./Sárai Zoltán	fszt.2.	1,99%.....	
28./Dobriván Anna	fszt.3.	1,30%.....	
29./Karsai Csilla,Anna	fszt.4.	1,62%.....	
30./Fábián Albert	fszt.5.	1,05%.....	
31./VII.Önkormányzat	fszt.6.	1,65%.....	
32./Gárdos Boglárka	I.7.	2,26%.....	
33./Gárdos Gábor	I.8.	2,54%.....	
34./Jankovics Mónika	I.9.	1,86%.....	
35./Al-Manduwi Salama	I.10.	1,87%.....	
36./Ignác Attiláné	I.11.	1,67%.....	
37./Karip Tibor, Richárd	I.12.	1,60%.....	
38./Lászlóné Dénes Erzsébet			
László László	II.12/a.	2,39%.....	
39./Szomodi Károly	II.14.	2,62%.....	

A mozdulatok megnevezés az engedély...

2.

JELENLÉTI ÍV
VII. Szinva u.6-8.Társasház
2015.évváró közgyűlés
2016.02.23.-án 17:00 órakor

Szinva u.6.sz.

40./Egyed Anna	II.15/c.	0,71%.....
Egyed Péter		
Révi Erik	II.15/b.	0,71%.....
Szabó Adrienn	II.15/a.	0,49%.....
41./Fischer Miklós	II.16.	1,96%.....
42./Földvári István	II.17.	1,72%.....
43./Kulcsár János	II.18.	1,60%.....
44./Szanyi Róbert	III.19.	1,87%.....
Szanyiné Bagi Henriett		
45./Gyimesi Irma	III.20.	3,13%.....
46./Szöllösi Melinda	III.21.	2,05%.....
Gulyás István		
47./Károly Máttyás	III.22.	1,94%.....
48./Horváth Zoltán	III.23.	1,51%.....
49./Maloschik Márk	III.24.	1,83%.....

A moztolati pl. megcsozt az eredetivel



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Erzsébetváros Polgármestere

MEGHATALMAZÁS

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint tulajdonos képviselőjében

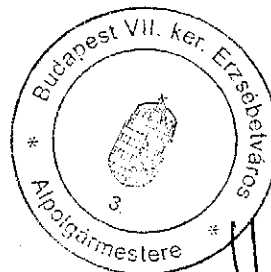
m e g h a t a l m a z o m

Kovács György Pétert (születési ideje: 1956.04.20, személyazonosító igazolvány száma: 700590HA),
hogy a Budapest VII. kerület Szinva u. 6-8. sz. társasházban lévő 568/10000 önkormányzati tulajdoni
hányad tekintetében a társasház

2016. február 23. napján, 17.00 órakor megtartandó közgyűlésén,
a közgyűlés határozatképtelensége esetén a

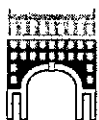
2015. február 23. napján, 17.15 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén
a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásánál a társasházakról szóló törvényben és az
Önkormányzat 11/2012. (III.26.) sz. rendeletében meghatározott módon képviseljen és szavazzon a
határozati javaslatokról.

Budapest, 2016. Február 22.



Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
képviselőjében: Vattamány Zsolt
polgármester helyett
Dr. Bajkai István alpolgármester
meghatalmazó

A javaslat megegyezik az eredetivel.
[Signature]



ERZSÉBET TERV

1073 Budapest, Erzsébet körút 6.
Telefon: (1 36 1) 462 3100 • Fax: (1 36 1) 342 4732

ÉRZÉBETVÁROS

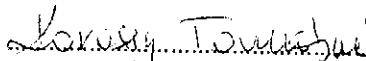
[Signature]
17

Általános meghatalmazás

Alulírott Korossy Tamásné (leánykori nevem: Sas Erzsébet, születtem: Budapesten, 1957. 05. 30-án, anyám neve: Rohács Erzsébet, lakcímem: 1068 Budapest, Király u. 82. V. emelet 1.), mint a 1076 Budapest, VII. kerület, Szinva u. 8. II. emelet 12/A. számú öröklakás tulajdonosa meghatalmazom Boros Gergelyt, aki született: Nyíregyházán 1985. 01. 17-én, anyja neve: Király Angéla, állandó lakcíme: 1098 Budapest, IX. kerület, Csengettyű u. 21. I. emelet 6., hogy a 1076 Budapest, VII. kerület, Szinva u. 6-8. számú Társasház minden rendes és rendkívüli közgyűlésén engem teljes jogkörrel képviseljen, helyettem és nevemben szavazzon, valamint a fenti ingatlanommal kapcsolatban a Társasházzal kapcsolatos ügyekben nevemben és helyettem eljárjon és engem teljes jogkörrel képviseljen. 104% 100%.

Ez a meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2016. január 02.


Korossy Tamásné
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom:


Boros Gergely
meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

Sipeki József
1144 Bp. Gyűlölködő u. 15.
BA
941 301 17

Korossy Tamás
1091 Bp. Gyűlölködő u. 4.
BA
01722604

a megalapított pl. megalapított az eredetileg.



Meghatalmazás

Alulírott Vizkeleti Ferenc Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
em..... ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
 7 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
 anú I. Szentiványi Anna 1076 Bp. Szinva u. 6. III. 18.
 anú II. Szentiványi Anna 1076 Bp. Szinva u. 8. III. 18.
 aláírás Vizkeleti Ferenc

SZENTIVÁNYI ANNA

A moszkai példány megegyezik az eredetivel.

[Signature]

Meghatalmazás

Alulírott KERÉNYI JÓZSEF Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
em..... ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
 7 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
 anú I. Kerényi József 1076 Bp. Szinva u. 6. III. 16.
 anú II. Kerényi József 1076 Bp. Szinva u. 8. III. 16.
 aláírás Kerényi József

[Signature]

A moszkai példány megegyezik az eredetivel.

[Signature]

Meghatalmazás

Alulírott ARADY NÉ SZÜZ GYENGYI Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
em..... ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
 7 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
 anú I. Arady Gyöngyi 1076 Bp. Szinva u. 21.
 anú II. Arady Gyöngyi 1076 Bp. Szinva u. 21.
 aláírás Arady Gyöngyi

[Signature]

A moszkai példány megegyezik az eredetivel.

[Signature]

Meghatalmazás
Alulírott 2016. február 23-án Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
..... em. 2. ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
17 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
Tanú I. Károlyi Péter 1076. Szinva u. 6. II. 22.
Tanú II. Károlyi Péter 1076. Szinva u. 6. II. 22.

aláírás

Sini Zoltán

Tul. Helyszín 1.9500

A utolsó példány megegyezik az eredetivel

Meghatalmazás
Alulírott Gárdos Boglárka Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
..... em. 2. ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
17 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
Tanú I. Károlyi Péter 1076. Szinva u. 6. II. 22.
Tanú II. Gárdos Boglárka 1076. Szinva u. 6. II. 22.

aláírás

Gárdos Boglárka

A utolsó példány megegyezik az eredetivel

Meghatalmazás
Alulírott Szanyi Róbert Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
..... em. 2. ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
17 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
Tanú I. Szanyi Róbert 1076. Szinva u. 6. II. 22.
Tanú II. Szanyi Róbert 1076. Szinva u. 6. II. 22.

aláírás

Szanyi Róbert

A utolsó példány megegyezik az eredetivel

Meghatalmazás
Alulírott Szanyi Róbert Budapest, VII. ker. Szinva u. 6-8. sz. társasház
..... em. 2. ajtó.....% tulajdoni hányad tulajdonos lakost, hogy képviselitemet, a 2016. február 23.-án
17 órakor tartandó közgyűlésen ellássa és nevemben szavazatát leadja.
Tanú I. Szanyi Róbert 1076. Szinva u. 6. II. 22.
Tanú II. Szanyi Róbert 1076. Szinva u. 6. II. 22.

aláírás

Szanyi Róbert
Fejlesztési és Koordinációs Igazgatóság
Tranzakciós és Könyvelési Osztály
Ingatlanhasznosítási Osztály

NAGY FARKAS ANDREA

2,73% Tul.%
5,35% Tul.%

Sini Zoltán
20